

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Юбилейная 10

Место подсчёта голосов: ул. Юбилейная 10

Дата составления протокола: «24» ноября 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения : очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 13.11. 2015 г. Дата окончания приема голосов в заочной форме: 23.11. 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 4087,2 м2, из них муниципальных 158,0 м2,

Из них приватизированных 3929,2 м2

Инициатор общего собрания: Макаров М.А., собственник жилой площади в кв. № 37

Голосование за муниципальные квартиры осуществлял директор МКУ «Имущественное казначейство» Мудревский Е.Ф.

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 3373,6 м2, (82,5 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

<u>Макаров М.А.</u>	. кв.	<u>37</u>
<u>Мартынова А.А.</u>	. кв.	<u>53</u>
<u>Мамышева А.И.</u>	. кв.	<u>62</u>

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м2 каждого, в лифтах дома, либо на 1 этажах подъездов.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» 167,8 (5 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2758,0 (81,7 %), «Против» 378,3 (11,2 %), «Возд.» 69,5 (2,1 %) долей
итого: «За» 2925,8 (86,7 %), «Против» 378,3 (11,2 %), «Возд.» 69,5 (2,1 %) долей

Принято решение: Выбрать счетную комиссию:

<u>Макаров М.А.</u>	. кв.	<u>37</u>
<u>Мартынова А.А.</u>	. кв.	<u>53</u>
<u>Мамышева А.И.</u>	. кв.	<u>62</u>

2. По второму вопросу:

очно: «За» 167,8 (4,1 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2817,9 (68,9 %), «Против» 318,4 (7,8 %), «Возд.» 69,5 (1,7 %) долей
итого: «За» 2985,7 (73 %), «Против» 318,4 (7,8 %), «Возд.» 69,5 (1,7 %) долей

Принято решение: Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома, либо на 1 этажах подъездов, рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м2 каждого.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» 167,8 (4,1 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2817,9 (68,9 %), «Против» 318,4 (7,8 %), «Возд.» 69,5 (1,7 %) долей
итого: «За» 2985,7 (73 %), «Против» 318,4 (7,8 %), «Возд.» 69,5 (1,7 %) долей

Принято решение: Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 10 (десять) лет, с возможностью продления.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» 167,8 (4,1 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2817,9 (68,9 %), «Против» 318,4 (7,8 %), «Возд.» 69,5 (1,7 %) долей
итого: «За» 2985,7 (73 %), «Против» 318,4 (7,8 %), «Возд.» 69,5 (1,7 %) долей

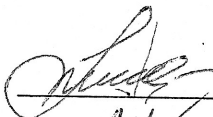
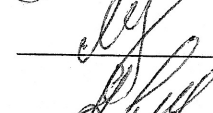
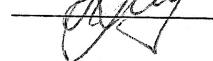
Принято решение: Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».

5. По пятому вопросу

очно: «За» 167,8 (5 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2817,9 (83,5 %), «Против» 318,4 (9,4 %), «Возд.» 69,5 (2,1 %) долей
итого: «За» 2985,7 (88,5 %), «Против» 318,4 (9,4 %), «Возд.» 69,5 (2,1 %) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. _____ Кирова д. 22 _____

Подписи членов счётной комиссии:

 / Макаров М.А.
 / Мартынов А.А.
 / Славошьева Н.Н.